SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 3 Del: 11 de diciembre de 2023 Al: 17 de diciembre de 2023

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 12 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ZIPAQUIRÁ SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2528-2023, OBJETO: ¨REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTRIOL DE PROGRAMACION

PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO ADECUACION Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS. GRUPO 1¨.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	10,74%	31,80%
Valor básico de la Obra	$ 3.049.600,60	$ 9.029.543,67

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	0,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	$ -	$ -

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	CONSORCIO SEDE MARSAF
Contrato No.	2391 de 2023
Valor Inicial:	600.182.493,03
Valor Actualizado:	600.182.493,03
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERAGRUPACIONES
Contrato No.	2528 de 2023
Valor Inicial:	106.896.795,60
Valor Actualizado:	106.896.795,60
Plazo Inicial:	31 de diciembre de 2023
Plazo Actualizado:	24 de febrero de 2024
Fecha de Iniciación:	22 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	24 de febrero de 2024

IMAGEN OFICINA

IMAGEN OFICINA

AVANCE

No se han iniciado actividades de obra en este frente. En la presente semana se radicó y gestionó solicitud de Prórroga 1 para teminación prevista el 24-feb-2024.

IMAGENES AVANCE



Comentario: Se obseva la humedad que tienen los muros debido a las humedades.



Comentario:Se obseva el mal estado de los muros, debido a la filtraciones de agua por la cubierta.



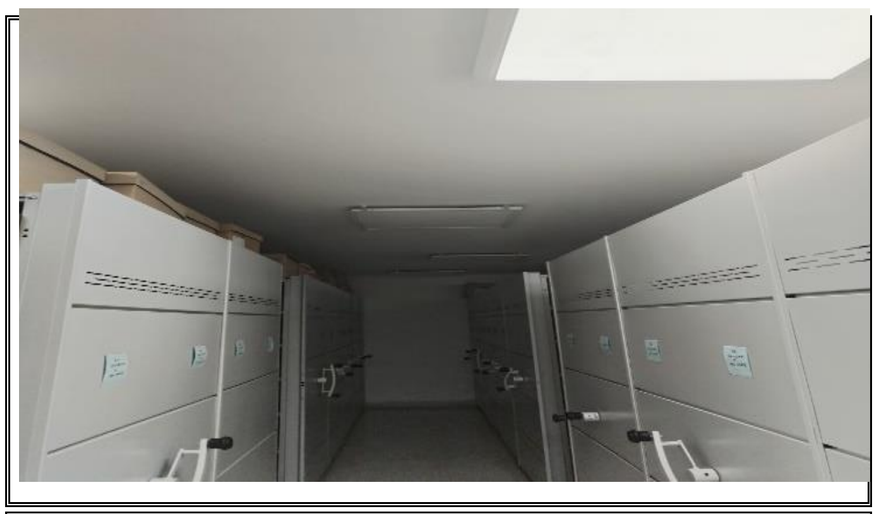
Comentario:Se observa el mal estado de los muebles de las oficinas debido al agua que se filtra por el mal estado de la cubierta.



Comentario:Se observa que hay aparatos sanitarios que no estan en funcionamiento



Comentario:Se observa las malas condiciones en la pared, donde van los accesorios de los aparatos sanitarios.



Comentario:Se observa las condiicones de las oficinas y las zonas de archivo.

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
	Firma _____ Nombre : Arq. OMAR ANDRES CAMPOS M. Matrícula No.:A25012004-80055117 CND